

L'habitat inclusif et l'accueil de jour pour personnes âgées "La Maison Courteline" inaugurée

Le **jeudi 13 juin** prochain, les **associations Les Bruyères, SOLIHA Centre-Val de Loire et Agévie** inaugureront un **nouveau lieu de vie et d'accueil pour personnes âgées "La Maison Courteline"**. Cet événement célèbrera les nouveaux locaux de l'accueil de jour de Tours ainsi qu'une nouvelle offre d'habitat inclusif au **41 rue Courteline à Tours à partir de 10h**.

GENÈSE DU PROJET

Les Bruyères Association, propriétaire d'un ensemble immobilier abritant un **EHPAD** de 90 lits (dont elle est gestionnaire) ainsi qu'un **bâtiment vacant** (ancienne congrégation qui a longtemps permis d'accueillir les proches des résidents), souhaitait donner une nouvelle vie à ce lieu dont elle n'avait plus l'usage.

Cette réflexion, partagée avec l'association SOLIHA Centre-Val de Loire en 2018, dessine l'esquisse de ce que sera 6 années plus tard "La Maison Courteline"...

SOLIHA Centre-Val de Loire, association de lutte contre le mal-logement, porte alors la **Maitrise d'Ouvrage d'Insertion** du projet de réhabilitation en collaboration avec son association partenaire **Agévie**, spécialisée dans l'animation de lieux de vie et d'accueil pour personnes âgées en perte d'autonomie.

Après plusieurs expériences réussies de **création d'offres d'habitat inclusif** à destination de **personnes âgées** et/ou de personnes en **situation de handicap**, ces deux associations avaient pour projet de :

- Proposer **6 logements en habitat inclusif** adaptés et accompagnés pour personnes âgées
- Implanter un service d'**accueil de jour de 12 places** (situé alors rue Giraudeau à Tours)
- Accueillir la **coordination des accueils de jour** et les **bureaux administratifs**

Les travaux ont débuté en mars 2022, et deux années plus tard c'est avec joie que les équipes d'Agévie ont pris leurs quartiers dans cette agréable maison de centre-ville.

L'HABITAT INCLUSIF : UN NOUVEAU CHEZ SOI POUR VIVRE ET ÊTRE ACCOMPAGNÉ DANS UN LOGEMENT ADAPTÉ

Ce mode d'habitat s'adresse à des **personnes retraitées de + de 65 ans** (ou des adultes vieillissants en situation de handicap), à faible niveau de ressources. Elles ont fait le choix, à titre de résidence principale, en qualité de locataire, d'un mode d'habitat regroupé.

Chaque habitant dispose d'un **logement individuel** dans un environnement sécurisant et au calme, avec un jardin partagé, en lien avec le service d'accueil de jour situé au rez-de chaussée du bâtiment.

L'habitat inclusif offre :

- une **veille bienveillante** par les professionnels d'Agévie
- une **animation** du lien social pour créer une vraie dynamique de «vivre ensemble» inscrit dans la **vie de quartier**
- des **espaces partagés** permettant de se retrouver pour les activités et les repas.



Habitant de l'Habitat Inclusif "Les Maltotiers" à Orléans

L'ACCUEIL DE JOUR : UN LIEU DE VIE, DE RENCONTRES, DE PARTAGE ET D'ACTIVITÉS MULTIPLES



Animation au sein d'un accueil de jour de l'association Agévie

L'accueil de jour offre une solution alternative originale qui permet de **faciliter le maintien à domicile** de la personne âgée, isolée, fragilisée ou en perte d'autonomie, en soulageant également le rôle des proches aidants.

La personne âgée continuant à vivre à son domicile bénéficie d'un accueil d'une durée limitée, en journée (de 10h à 17h), pendant la semaine (du lundi au vendredi).

Cet accueil permet à la personne âgée d'**éviter l'isolement social** et offre également un peu de **répit aux proches aidants** qui peuvent ainsi s'adonner à d'autres activités.

L'accueil de jour offre :

- Des **animations variées** proposées par une équipe formée et expérimentée.
- Un **service de transport** en fonction des besoins

Contact presse : Clarisse RABIN - chargée de communication & marketing - SOLIHA Centre-Val de Loire
06 25 29 82 53 / c.rabin@solih.fr

À PROPOS



Depuis 1994, Les Bruyères Association propose des solutions d'hébergement et des offres de services innovantes, adaptées aux besoins et aux moyens des personnes âgées, qu'elles soient autonomes ou en perte d'autonomie. Avec 24 résidences réparties sur le territoire, LBA développe un véritable esprit entrepreneurial, associé à une ligne directrice à la fois simple et ambitieuse : agir en permanence pour le bien-être de ses résidents et de ses collaborateurs, dans un esprit véritablement humaniste !



Agévie est une association loi 1901 créée en 1994.

Son projet est de permettre à des personnes âgées de conserver leur autonomie en développant et en animant des lieux de vie et d'accueil adaptés à leurs besoins adaptés à leurs besoins :



- 2 Relais Sépia (accueil temporaire)
- Accueils de jour (17 sites)
- Foyer Bois Soleil (accueil permanent)
- Plateforme d'Accompagnement et de Répit sur l'Est de l'Indre-et-Loire
- Logements en habitat inclusif
- "Le Hameau de la Thibaudière" à Fondettes



SOLIHA Centre-Val de Loire est une association loi 1901 de lutte contre le mal-logement, dont le projet est d'améliorer l'habitat et les conditions de vie de tous et en priorité des personnes défavorisées, vulnérables et fragiles.

Elle accompagne aussi bien les particuliers que les collectivités ou l'Etat dans la mise en œuvre de projets individuels, comme dans la définition de politiques et d'actions autour de l'habitat.

Elle regroupe en son sein plusieurs établissements rayonnant dans toute la région Centre : SOLIHA Cher, Indre, Indre-et-Loire, Loiret, Loir-et-Cher, les Pensions de Famille mais aussi Tsigane Habitat et le Hameau St-Michel. 5 structures y sont associées : SOLIHA Agence Immobilière Sociale Centre-Val de Loire, Fonds de dotation, AGEVIE et Un Chez-Soi d'Abord 37.



Avec le soutien de

